

Утверждено приказом директора
колледжа №71 от «31» августа 2012 г.
Внесены изменения приказом
директора № 89 от 30 августа 2013 г.
Внесены изменения приказом
директора № 7 от 12 января 2015 г.
Внесены изменения приказом
директора № 42 от 31 августа 2015 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

ОГБПОУ «Костромской областной колледж культуры»

2015 г.

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Студенческое общежитие Областного государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения «Костромской областной колледж культуры» предназначается для размещения иногородних студентов на период обучения и абитуриентов на период сдачи вступительных экзаменов, обучающихся и поступающих в данное среднее профессиональное образовательное учреждение. В отдельных случаях колледж культуры вправе принять решение о размещении в общежитии студентов из других образовательных учреждений. В общежитии должны быть обеспечены необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха, а также проведения социально-воспитательной и спортивно-оздоровительной работы.
2. Студенческое общежитие находится в составе колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет бюджетных средств, выделенных учебному заведению и платы за пользование общежитием.
3. При полном обеспечении всех нуждающихся студентов местами в общежитии по установленным санитарным нормам изолированные пустующие помещения могут по решению администрации и совета общежития переоборудоваться под учебные аудитории и общежитие для преподавателей и сотрудников.
4. В общежитии в соответствии со строительными нормами организуются комнаты для индивидуальных, самостоятельных занятий, отдыха, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты и др.) Состав площади помещений санитарно-бытового назначения выделяется и оснащается в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.
5. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы возлагается на директора колледжа, на заместителя директора по АХЧ.
6. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор о взаимной ответственности сторон.

II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в колледже;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации в другое жилое помещение;
- избирать совет студенческого общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации социально-воспитательной работы, распределении и освоении средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживающих;
- расторгнуть договор в любое время.

2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной безопасности;
 - бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно ее поддерживать в надлежащем виде;
 - своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание;
 - выполнять положения заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности;
 - возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором.
 - Освобождаются от платы за проживание в общежитии председатель студенческого Совета общежития и старосты этажей, поскольку ими выполняются многочисленные общественные обязанности по поддержанию порядка и организации самоуправления в общежитии.
3. Проживающие в общежитии привлекаются советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора с соблюдением правил охраны труда.
4. За нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия в соответствии с действующим законодательством.
5. Категорически запрещается появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем достоинства граждан, курение в комнатах и других помещениях общежития, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

III. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЛЕДЖА И ОБЩЕЖИТИЯ

1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляются заместителем директора по АХЧ и заведующим общежитием.
2. Администрация колледжа **обязана:**
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
 - заключать и выполнять договоры о проживании и взаимной ответственности;
 - укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
 - своевременно проводить ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
 - обеспечивать предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых услуг, помещений для самостоятельных занятий и

проведения социально-культурных и спортивно-оздоровительных мероприятий;

- устанавливать в случае эпидемий острых заболеваний в общежитии карантин на основании рекомендаций врачей;
- укомплектовывать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать совету студенческого общежития в развитии студенческого самоуправления вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и оснащенность во всех помещениях в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения работ по обслуживанию и уборке общежития и закрепленной территории.

3. Администрация колледжа назначает руководителей общежития (заведующего и воспитателя).

4. Руководитель (заведующий) общежития **обязан обеспечить**:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала общежития;
- вселение в общежитие на основании договора найма жилого помещения и паспорта;
- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам;
- учет замечаний по содержанию общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование администрации колледжа о положении дел в общежитии;
- охрану общежития, нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений общежития;
- чистоту и порядок в общежитии и на его территории;
- проведение инструктажа и принятие мер к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- проведение генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории.

5. Руководитель (заведующий) общежития **имеет право**:

- вносить предложения администрации колледжа по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студсоветом вносить на рассмотрение администрации колледжа предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в общежитии;
- принимать решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;
- вносить предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу общежития.

6. Руководитель (заведующий) общежития совместно с советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом общежития.

IV. ЗАСЕЛЕНИЕ СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ, ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ, ОПЛАТА УСЛУГ.

1. Размещение студентов производится с соблюдением установленных санитарных норм.
Распределение мест в общежитии между отделениями и утверждение списка студентов на вселение в общежитие училища производится по решению администрации колледжа и объявляется приказом директора.
2. Организация регистрационного режима в общежитии колледжа осуществляется паспортистом или заведующим общежития.
3. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов, а также студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой на условиях, устанавливаемых колледжем.
4. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в течение трех дней после издания приказа об отчислении (окончании колледжа).
5. Плата за пользование общежитием взимается с проживающих ежемесячно до 25 числа текущего месяца за все время их проживания. Плата за пользование общежитием не взимается в период летних каникул.
6. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с ч. 3 Ст. 39 Федерального закона от 29.12.2012 г. №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации». Размер оплаты прописывается в договоре найма жилого помещения, заключенного со студентом.
7. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» до окончания ими обучения в

колледже.

8. Пользование в жилых комнатах личными электроприборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития и за дополнительную плату.

V. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ.

1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления – Совет студенческого общежития (студсовет), представляющий их интересы.

2. На каждом этаже общежития колледжа избирается староста, который следит за бережным отношением к находящемуся на этаже имуществу, содержанием бытовых помещений в чистоте и порядке, устанавливает график дежурства на этаже. Старосты этажей в своей работе руководствуются решениями студсовета.

3. Студенческий совет в своей работе руководствуется «Положением о студенческом общежитии колледжа».

4. Основной целью студсовета ОГБПОУ «Костромской областной колледж культуры» является организация студенческого самоуправления в общежитии колледжа.

5. Права студенческого Совета:

- ходатайствовать перед администрацией колледжа о моральном и материальном поощрении студентов, а также о привлечении студентов к ответственности за ненадлежащее поведение и нарушение Правил внутреннего распорядка колледжа и Правил внутреннего распорядка общежития;
- привлекать студентов к выполнению общественно-полезных работ;
- вносить предложения об улучшении условий обучения, организации отдыха и досуга студентов.

6. Обязанности студенческого Совета:

- координировать и деятельность всех членов Студсовета;
- организовывать взаимодействие с администрацией колледжа, заведующим общежитием, воспитателем, старостами этажей;
- информировать студентов о событиях и мероприятиях колледжа;

7. Администрация колледжа принимает меры к поощрению актива органов студенческого самоуправления за успешную работу, в том числе из внебюджетных средств.

Положение обсуждено на студенческом совете общежития
ОГБПОУ «Костромской областной колледж культуры».

Председатель совета: _____